

Svěřenské fondy

...správná cesta k ochraně a růstu vašeho majetku

Co je to svěřenský fond

- podstatou svěřenského fondu je **správa cizího majetku**
- jedná se o **soubor majetku bez právní subjektivity vyčleněný zakladatelem ke stanovenému účelu**, spravovaný vybraným správcem ve prospěch obmyšlené osoby, tzv. **beneficienta**
- **podmínky správy se řídí statutem fondu**, který určuje zakladatel a správce je za jeho dodržování plně trestně odpovědný
- **svěřenský fond musí být založen veřejnou listinou** – notářským zápisem
- **majetek ve svěřenském fondu je ochráněn před exekucí, insolvencí, rozvodem či dědictvím**

Z historie: Historicky jsou svěřenské fondy využívány již po staletí, a to především v anglosaském světě (trusty). Kolébkou moderního pojetí trustu je Anglie, kam se tento původem řecký institut dostal v období římské kolonizace skrze římské právo. Do českého právního řádu tento institut opět zavedl nový občanský zákoník s účinností od 1. 1. 2014. Současná podoba svěřenského fondu v ČR vychází z občanského zákoníku kanadské provincie Québec, která jej úspěšně zavedla do praxe v roce 1994.

Využití svěřenských fondů

- ochrana rodinného majetku
- zajištění anonymního vlastnictví majetku
- mezigenerační převod majetku
- zachování rodinné firmy
- finanční podpora vašich blízkých
- zajištění na penzi
- alternativa k předmanželské smlouvě
- pro dobročinné účely

Účel využití svěřenského fondu není nijak omezen. Musí ale respektovat právní systém ČR a nesmí být v rozporu s dobrými mravy. Zakladatel fondu tak dokáže prostřednictvím jediného institutu zařídit, aby byl jeho osobní či firemní majetek ochráněn před neočekávanými budoucími vlivy (exekutor, rozvod aj.), nebo aby jeho potomci nerozvázně neutratili nastřádané jmění. Může rovněž finančně podpořit své blízké při studiích či startu podnikání, vytvořit si dostatečnou rezervu na klidné stáří anebo zajistit podporu svému oblíbenému sportovnímu klubu. K naplnění jeho vůle poslouží statut, který zakladatel specifikuje při zřízení fondu, a kterým se svěřenský správce musí řídit. Činnost správce pak může sám zakladatel (resp. určená osoba) pravidelně kontrolovat.

Partnerská společnost

Invest & Property Consulting a.s. (IPC)

Společnost IPC je naším výhradním partnerem pro sjednávání svěřenských fondů za účelem **získání benefitu z vyčleněného finančního majetku**. Jedná se o profesionálního správce se silným kapitálovým zázemím, jež spravované prostředky ukládá do:

- kapitálových účastí ve společnostech (70-80 % aktivity)
- development a stavby
- obchodování s pohledávkami

Specifikace:

- bez poplatku za zřízení a vedení
- fondy s jednorázovým či postupným vkladem
- smluvně garantovaný benefit ve výši 6,2%, resp. 9,2% p.a. (dle likvidity fondu)
- transparentní online účet pro každého klienta
- zajištěn bezplatný právní, účetní a daňový servis

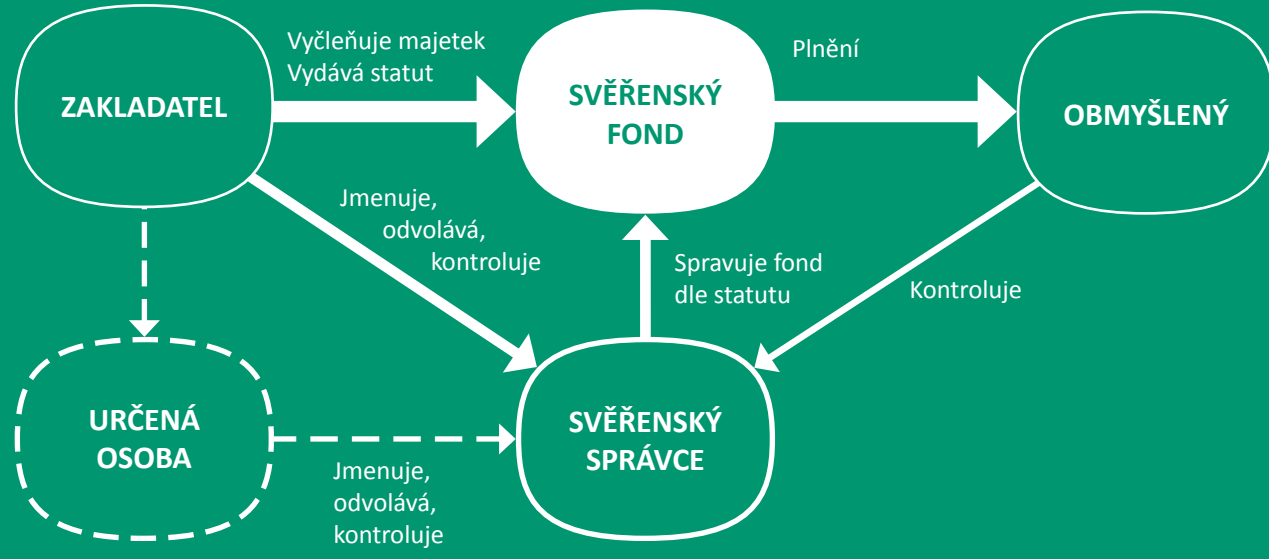
Ideální využití fondů:

- pro děti na studia nebo pořízení vlastního bydlení
- zajištění na penzi
- na předčasné splacení hypotéky
- ochrana před inflací
- ochrana a růst firemního majetku



INVEST
& PROPERTY
CONSULTING

www.iandpconsulting.cz
www.investujichytre.cz



Společnost Empisto s. r. o. jsem založil s vizí stát se uznávanou a vyhledávanou poradenskou firmou, která bude svým klientům dlouhodobě poskytovat kvalitní služby v oblasti **zakládání a správy svěřenských fondů**. Ty považuji za jedinečný nástroj pro ochranu, zachování či růst majetku. Jsem přesvědčen, že se nám bude dařit využít maximální potenciál tohoto institutu ve prospěch našich klientů.

Ing. Tomáš Galus, jednatel

